



ЗАСТАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМА СЕСІЯ ІІ — ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

№ 165/8-ІІ/2016

від 10 червня 2016

м. Заставна

**Про затвердження Положення
про порядок розрахунку та використання
плати за оренду майна, що належить до комунальної
власності територіальної громади м. Заставна**

Керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», "Про оренду державного та комунального майна", Цивільним Кодексом України, Податковим кодексом України враховуючи постанову Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 №786 "Про Методику розрахунку і порядок використання плати за оренду державного майна" (із змінами і доповненнями), та з метою забезпечення ефективного використання та утримання майна спільної власності територіальної громади міста Заставна, переданого в оренду, для створення єдиного організаційно-економічного механізму справляння плати за оренду майна, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити «Положення про порядок розрахунку та використання плати за оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Заставна» (додається).
2. Офіційно оприлюднити це рішення
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва, житлово-комунального господарства, приватизації, комунальної власності, транспорту, енергетики та зв'язку та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради.



В. Радиш

П О Л О Ж Е Н Н Я

Про порядок розрахунку та використання плати за оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Заставна

(нова редакція)

1. Загальні положення

а. Положення розроблене на підставі Цивільного кодексу України, Податкового кодексу України, Законів України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про оренду державного та комунального майна”, постанови Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 №786 “Про Методику розрахунку і порядок використання плати за оренду державного майна” (із змінами і доповненнями), та з метою забезпечення ефективного використання та утримання майна спільної власності територіальної громади міста Заставна, переданого в оренду, створення єдиного організаційно-економічного механізму справляння плати за оренду майна.

б. Дія цього Положення поширюється на фізичних та юридичних осіб, які орендують комунальне майно територіальної громади міста Заставна, незалежно від форми власності.

2. Терміни та визначення

Наведені у цьому Положенні терміни вживаються в таких значеннях:

Нерухоме майно – будівлі, споруди, нежитлові приміщення та інше окреме індивідуально визначене майно, що на праві власності належить територіальній громаді міста.

Ставка орендної плати – плата в гривнях за один квадратний метр площі нерухомого майна в місяць, визначена згідно з цим Положенням.

Орендна плата – сума платежу, яку орендар сплачує за оренду майна.

Мінімальна вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна – вартість, визначена відповідно до рішення виконавчого комітету міської ради згідно з Методикою, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України, з врахуванням функціонального використання об’єкта нерухомого майна. Ця вартість оприлюднюється відповідно до законодавства.

Короткострокова оренда – засноване на договорі платне користування нерухомим майном терміном до 3 (трьох) років, до 5 (п’яти) днів включно та з погодинним графіком роботи.

3. Орендна плата

1.1. Орендна плата визначається відповідно до цього Положення і складається із

плати за оренду майна та податку на додану вартість, якщо у орендодавця (або балансоутримувача майна) виникають такі податкові зобов'язання. У разі визначення орендаря на конкурсних засадах орендна плата, розрахована згідно з цим Положенням, застосовується, як стартова, а її розмір може бути збільшено за результатами такого визначення.

1.2. Орендар за користування об'єктом оренди вносить орендну плату незалежно від наслідків його господарської діяльності з дня підписання договору оренди.

1.3. Розмір орендної плати, строки її внесення встановлюються договором оренди між орендодавцем та орендарем.

1.4. У разі передачі орендарем частини площ у суборенду на ці площі нараховується подвійна орендна плата. В разі, якщо частина орендованих приміщень орендарем, який не здійснює комерційну діяльність, передана в суборенду для здійснення комерційної діяльності, то при розрахунку орендної плати на площу передану в суборенду застосовується подвійна мінімальна вартість місячної оренди одного квадратного метра з врахуванням функціонального використання нерухомого майна. При передачі в суборенду частини орендованих приміщень та споруд під встановлення банкомату орендодавець в розрахунку орендної плати застосовує ставку орендної плати в сумі 1500,00 грн. на місяць. При передачі в суборенду частини орендованих приміщень та споруд під розміщення обладнання стільникового зв'язку орендодавець в розрахунку орендної плати застосовує ставку орендної плати в сумі 6500,00грн. на місяць.

1.5. Оплата орендних платежів проводиться щомісячно у розмірі нарахувань за поточний місяць до 25-го числа поточного місяця. Розмір орендної плати за кожний місяць визначається шляхом коригування розміру орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції, опублікований в місяці нарахування.

У разі, якщо у будь-якому місяці індекс інфляції складає менше 100% (дефляція), при розрахунках у цьому місяці він враховується на рівні 100%.

1.6. У разі проведення конкурсу стартова орендна плата розраховується згідно з цим Положенням, а її розмір може бути збільшено за результатами конкурсу.

1.7. Розмір орендної плати може бути змінено за погодженням сторін та в інших випадках, передбачених законодавчими актами України.

1.8. Суми орендної плати, зайво перераховані орендодавцю, зараховуються в рахунок наступних платежів.

1.9. За несвоєчасне внесення орендної плати нараховується пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня.

1.10. В разі несплати орендної плати впродовж 3-х місяців орендодавець може відмовитись від договору оренди і вимагати повернення майна. Відповідно до ст. 782 Цивільного кодексу України договір вважається розірваним з моменту одержання орендарем повідомлення.

1.11. В разі припинення договору оренди орендар сплачує оренду плату до дня передачі орендодавцю майна за актом прийому-передачі.

1.12. Відповідно до статті 653 Цивільного кодексу України у разі розірвання договору оренди у судовому порядку зобов'язання сторін припиняються з

моменту набрання рішенням суду про розірвання договору оренди законної сили.

Відповідно до статті 785 Цивільного Кодексу України якщо орендар не виконує обов'язку щодо повернення орендованого майна, орендодавець має право вимагати від орендаря сплати неустойки у розмірі подвійної плати за користування майном за час прострочення.

1.13. При сплаті орендних платежів встановлюється порядок черговості їх зарахування:

- **в першу чергу - сума боргу з орендної плати;**
- **в другу чергу – нарахована пеня за несвоєчасну плату;**
- **в третю чергу – поточна плата.**

1.14. У випадках, коли ставка орендної плати без врахування ПДВ, розрахована згідно з цим Положенням, є меншою за мінімальну вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна, визначеної рішенням виконкому міської ради, для розрахунку орендної плати застосовується остання (мінімальна вартість).

1.15. Для передачі нерухомого майна терміном до 5 днів включно, або з погодинним графіком роботи, орендна плата визначається профільною постійною комісією.

Перелік нерухомого майна, що може бути передане в оренду із погодинним графіком роботи, затверджується профільною постійною комісією.

Ставка орендної плати за 1 годину оренди глядацької зали будівель, які включені до переліку пам'яток культурної спадщини, визначаються згідно з додатком до цього Положення.

За проведення репетицій, монтування обладнання та за час, передбачений для входу в зал і виходу з залу учасників заходу, застосовується ставка орендної плати за 1 годину із коефіцієнтом 0,5 до застосованої орендної плати.

1.16. Надання пільг з орендної плати здійснюється за рішенням міської ради.

4. Визначення розміру орендної плати у разі оренди індивідуально визначеного майна

а. Розмір річної орендної плати, у разі оренди окремого індивідуально визначеного майна (крім нерухомого майна), встановлюється за згодою сторін, але не менше як 10 відсотків вартості орендованого майна, а у разі коли орендарем є суб'єкт малого підприємництва – не менш як 7 відсотків вартості орендованого майна. Орендодавець може здійснювати незалежну оцінку майна, що передається в оренду.

5. Визначення розміру орендної плати у разі оренди цілісних майнових комплексів

○ Розмір місячної орендної плати за цілісні майнові комплекси визначається за формулою:

$$O_{\text{пл}} = \underline{B_3 \times C_{\text{ор.ц}}} \times K;$$

12 × 100

$O_{пл}$ – розмір місячної орендної плати, грн.;

V_3 – вартість необоротних основних засобів (без незавершеного будівництва) за незалежною оцінкою, грн.;

$C_{ор.ц.}$ – орендна ставка в процентах за використання цілісних майнових комплексів;

K = діючий коефіцієнт, що враховує податок на додану вартість.

○ У разі визначення орендаря на конкурсних засадах розмір орендної плати може бути більший за результатами конкурсу.

○ При визначенні орендних ставок за користування цілісними майновими комплексами, орендні ставки за користування державним майном, які затверджуються Кабінетом Міністрів України, є індикативними і застосовуються при вивченні попиту на об'єкт оренди та як стартові при проведенні конкурсу.

6. Визначення розміру орендної плати у разі оренди нерухомого майна

○ У разі оренди нерухомого майна розмір орендної плати визначається на підставі незалежної оцінки та профілю використання майна. Профіль використання об'єкту оренди визначається орендодавцем. Орендна плата встановлюється згідно з основним профілем використання.

○ Незалежна оцінка здійснюється незалежним суб'єктом оціночної діяльності на конкретну дату і є чинною впродовж терміну дії договору.

○ У разі, якщо на момент продовження договору оренди остання оцінка об'єкта оренди була зроблена більш як три роки тому, для продовження договору оренди проводиться оцінка об'єкта оренди.

○ Орендна плата, визначена на підставі нової незалежної оцінки не може бути меншою за ту, яка була визначена за результатами конкурсу.

○ У разі, якщо розмір орендної плати, визначений на підставі нової незалежної оцінки менший за розмір, визначений за результатами конкурсу, він не змінюється.

○ При продовженні договору оренди оплата незалежної оцінки та рецензування звіту про оцінку майна проводиться за рахунок орендаря.

○ Розмір місячної орендної плати за оренду майна визначається за формулою:

$$O_{пл} = \frac{V_п \times C_{ор.ц.}}{12 \times 100} \times P_п \times K;$$

де $O_{пл}$ – розмір місячної орендної плати, грн.;

$V_п$ - вартість одного квадратного метра, визначена за результатами незалежної оцінки, грн.;

$C_{ор.ц.}$ - орендна ставка в процентах, визначена згідно з основним профілем використання;

$P_п$ – площа орендованого майна; кв.м.;

K = діючий коефіцієнт, що враховує податок на додану вартість.

○ Ставки орендної плати, затверджені Кабінетом Міністрів України для державного майна, є індикативними та застосовуються при вивченні попиту на об'єкт оренди, як стартові при проведенні конкурсу та у разі продовження дії договорів на новий термін (крім випадків, зазначених у пунктах 6.10.- 6.14. Положення).

○ За умови використання орендованого приміщення з погодинним графіком розрахунок орендної плати проводиться з врахуванням часу використання приміщення.

○ **При передачі в оренду частини приміщень під встановлення (розміщення) обладнання стільникового зв'язку, банкомату, апарату гарячих напоїв, апарату самообслуговування об'єднаної системи миттєвої плати, ксерокопіювального апарату орендна плата визначається із застосуванням орендної ставки у розмірі для:**

-Обладнання стільникового зв'язку – 6500грн.;

-Банкомата – 1500грн.;

-Апарата гарячих напоїв – 1000грн.;

-Апарата самообслуговування об'єднаної системи миттєвої плати – 600грн.;

-Ксерокопіювального апарата – 400грн.

○ При передачі в оренду майна для політичних партій, громадських приймалень народних депутатів орендна плата визначається на підставі незалежної оцінки із застосуванням орендної ставки 15%.

○ При передачі майна під розміщення аптек орендна плата визначається на підставі незалежної оцінки із застосуванням орендної ставки 15%.

○ Незалежна оцінка майна не проводиться, і розрахунок місячної орендної плати здійснюється на підставі мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна, встановленої рішенням сесії міської ради, з врахуванням коефіцієнтів для:

- Бюджетних установ, які повністю фінансуються з бюджету – 0,5;

- Благодійних та громадських організацій, які не займаються комерційною діяльністю – 0,5;

- Організацій інвалідів війни, праці, всеукраїнських організацій учасників ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС, потерпілих від Чорнобильської катастрофи, які не займаються підприємницькою діяльністю – 0,1.

○ За оренду нерухомого майна інвалідами, з метою використання під гаражі для спеціальних засобів пересування, місячна оренда одного квадратного метра становить – 0,25 грн

○ Для установ, що частково фінансуються з бюджету, орендна плата встановлюється згідно пункту 6.7 Положення та профілю використання. **Розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна бюджетними організаціями, які утримуються за рахунок державного бюджету, державними та комунальними закладами охорони здоров'я, музеями, які утримуються за рахунок державного та місцевих бюджетів, редакціями державних і комунальних періодичних видань та періодичних видань, заснованих об'єднаннями громадян, місцевими організаціями Товариства Червоного Хреста України, управління Пенсійного фонду в Заставнівському районі, а також інвалідами з метою використання під гаражі для спеціальних засобів пересування становить 1 гривню. Індексація річної орендної плати**

проводиться один раз на рік на підставі річних індексів інфляції у строки, визначені договором оренди.

○ У разі визначення орендаря на конкурсних засадах розмір орендної плати може бути збільшений за результатами конкурсу.

○ **У разі оренди нерухомого майна, що є на балансі міської ради або в її безпосередньому управлінні, орендна плата спрямовується:**

1. за цілісні майнові комплекси та окреме нерухоме майно – до загального фонду міського бюджету.

У разі оренди нерухомого майна, що є на балансі комунальних підприємств, установ, орендна плата спрямовується:

2. за окреме індивідуально визначене майно підприємства, установи (крім нерухомого) – підприємству, установі;

3. за цілісний майновий комплекс структурного підрозділу, нерухоме майно комунальних підприємств – 50 відсотків орендної плати та 100 відсотків податку на додану вартість підприємству, 50 відсотків без податку на додану вартість – до загального фонду міського бюджету;

4. за цілісний майновий комплекс структурного підрозділу, нерухоме майно бюджетних установ (в тому числі з частковим самофінансуванням) – 70 відсотків орендної плати та 100 відсотків податку на додану вартість установі, 30 відсотків без податку на додану вартість – до загального фонду міського бюджету.

7. Прикінцеві положення

○ Орендарі, крім внесення орендної плати та оплати комунальних платежів, беруть участь у загальних для всього будинку та прилеглої до нього території витратах, пов'язаних з його експлуатацією, поточним ремонтом, пропорційно площі зайнятих ними приміщень.

○ Витрати, включаючи амортизаційні відрахування на утримання нерухомого майна, зданого в оренду одночасно кільком підприємствам, організаціям, і прибудинкової території, розподіляються між ними залежно від наявності, кількості, потужності, часу роботи електроприладів, систем тепло- і водопостачання, каналізації за спеціальними рахунками, а в неподільній частині - пропорційно розміру займаної підприємствами, організаціями, загальної площі.

○ Орендарі протягом місяця після підписання договору оренди страхують орендоване майно на користь орендодавця від випадкової загибелі чи пошкодження. Постійно поновлюють договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди Майно було застрахованим.

○ Підприємства, установи використовують орендну плату, що надходить від передачі в оренду нерухомого майна, на проведення поточного, капітального ремонту нерухомого майна та інше. Звіт про використання орендної плати подається міській раді за результатами роботи за рік.

○ Амортизаційні відрахування на орендовані цілісні майнові комплекси підприємств, їх структурні підрозділи нараховує та залишає у своєму розпорядженні орендар.

Амортизаційні відрахування на орендоване нерухоме та інше окреме індивідуально визначене майно нараховує та залишає у своєму розпорядженні підприємство, установа, на балансі якого знаходиться це майно.

Амортизаційні відрахування використовуються на відновлення орендованих основних фондів. Орендар має право, за погодженням з орендодавцем, якщо інше не передбачено договором оренди, за рахунок власних коштів здійснювати реконструкцію, технічне переоснащення, поліпшення орендованого майна.

Право власності на майно, придбане орендарем за рахунок амортизаційних відрахувань, належить власнику орендованого майна, якщо інше не передбачено договором оренди.

Заступник міського голови з питань
діяльності виконавчих органів ради

Р. Леванін

ОРЕНДНІ СТАВКИ

за використання нерухомого комунального майна

Використання орендарем нерухомого майна за цільовим призначенням	Орендна ставка, відсотків
1. Розміщення казино, інших гральних закладів, гральних автоматів	100
2. Розміщення пунктів продажу лотерейних білетів, пунктів обміну валюти	45
3. Розміщення:	
фінансових установ, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, маклерських, ріелторських контор (агентств нерухомості), банкоматів	40
ресторанів з нічним режимом роботи	40
торговельних об'єктів з продажу ювелірних виробів, виробів з дорогоцінних металів та дорогоцінного каміння, антикваріату, зброї	40
операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернет	40
4. Розміщення:	
виробників реклами	30
салонів краси, саун, турецьких лазень, соляріїв, кабінетів масажу, тренажерних залів	30
торговельних об'єктів з продажу автомобілів	30
зовнішньої реклами на будівлях і спорудах	30
5. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності	25
6. Розміщення суб'єктів господарювання, що провадять	22

туроператорську та турагентську діяльність, готелів	
7. Розміщення суб'єктів господарювання, що провадять діяльність з ремонту об'єктів нерухомості	21
8. Розміщення:	
клірингових установ	20
майстерень, що здійснюють технічне обслуговування та ремонт автомобілів	20
майстерень з ремонту ювелірних виробів	20
ресторанів	20
приватних закладів охорони здоров'я	20
суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики	20
розміщення торговельних об'єктів з продажу окулярів, лінз, скелець	20
суб'єктів господарювання, що провадять діяльність у сфері права, бухгалтерського обліку та оподаткування	20
редакцій засобів масової інформації:	
- рекламного та еротичного характеру	20
- тих, що засновані в Україні міжнародними організаціями або за участю юридичних чи фізичних осіб інших держав, осіб без громадянства	20
- тих, де понад 50 відсотків загального обсягу випуску становлять матеріали іноземних засобів масової інформації	20
- тих, що засновані за участю суб'єктів господарювання, одним із видів діяльності яких є виробництво та постачання паперу, поліграфічного обладнання, технічних засобів мовлення	20
9. Розміщення:	
крамниць-складів, магазинів-складів	18
турбаз, мотелів, кемпінгів, літніх будиночків	18
торговельних об'єктів з продажу:	
- непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів	18

- промислових товарів, що були у використанні	18
- автотоварів	18
- відео- та аудіопродукції	18
офісних приміщень	18
антен	18
10. Розміщення фізкультурно-спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	17
11. Розміщення:	
суб'єктів господарювання, що надають послуги, пов'язані з переказом грошей	15
бірж, що мають статус неприбуткових організацій	15
кафе, барів, закусточних, буфетів, кафетеріїв, що здійснюють продаж товарів підакцизної групи	15
ветеринарних лікарень (клінік), лабораторій ветеринарної медицини	15
суб'єктів господарювання, що провадять діяльність організації шлюбних знайомств та весіль	15
складів	15
суб'єктів господарювання, що провадять діяльність вирощування квітів, грибів	15
12. Розміщення:	
закладів ресторанного господарства з постачання страв, приготовлених централізовано для споживання в інших місцях	13
суб'єктів господарювання, що надають послуги з утримання домашніх тварин	13
13. Розміщення:	
суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і надають послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень (кур'єрська служба)	12
стоянок для автомобілів	12
14. Розміщення:	

комп'ютерних клубів та Інтернет - кафе	10
ветеринарних аптек	10
рибних господарств	10
приватних навчальних закладів	10
шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів	10
торговельних об'єктів з продажу книг, газет і журналів, виданих іноземними мовами	10
суб'єктів господарювання, що здійснюють проектні, проектно-вишукувальні, проектно-конструкторські роботи	10
видавництв друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що друкуються іноземними мовами	10
редакцій засобів масової інформації, крім зазначених у пункті 4.1 Методики та пункті 8 цього додатка	10
15. Проведення виставок непродовольчих товарів без здійснення торгівлі	10
16. Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари	9
17. Розміщення:	
кафе, барів, закусочних, кафетеріїв, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи	8
аптек, що реалізують готові ліки	8
торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	8
18. Розміщення:	
торговельних об'єктів з продажу ортопедичних виробів	7
ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів	7
19. Проведення виставок образотворчої та книжкової продукції, виробленої в Україні	7
20. Розміщення:	
їдалень, буфетів, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи	6

фірмових магазинів вітчизняних промислових підприємств-товаровиробників, крім тих, що виробляють товари підакцизної групи	6
об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку	6
суб'єктів господарювання, що надають послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень	6
торговельних об'єктів з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, ліцензованої відео - та аудіо продукції, що призначається для навчальних закладів	6
21. Розміщення:	
державних та комунальних закладів охорони здоров'я, що частково фінансуються за рахунок державного та місцевих бюджетів	5
оздоровчих закладів для дітей та молоді	5
санаторно-курортних закладів для дітей	5
Державних навчальних закладів, що частково фінансуються з державного бюджету, та навчальних закладів, що фінансуються з місцевого бюджету	5
торговельних об'єктів з продажу книг, газет і журналів, виданих українською мовою	5
відділень банків на площі, що використовується для здійснення платежів за житлово-комунальні послуги	5
суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення	
22. Розміщення:	
їдалень, буфетів, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи, у навчальних закладах та військових частинах	4
громадських вбиралень	4
камер схову	4
видавництв друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видаються українською мовою	4
23. Розміщення:	

аптек на площі, що використовується для виготовлення ліків за рецептами	3
суб'єктів господарювання, що надають ритуальні послуги	3
майстерень художників, скульпторів, народних майстрів площею менш як 50 кв. метрів	3
органів місцевого самоврядування та їх добровільних об'єднань (крім асоціацій органів місцевого самоврядування із всеукраїнським статусом)	3
науково-дослідних установ, крім бюджетних	3
24. Розміщення:	
аптек, які обслуговують пільгові категорії населення	2
організацій, що надають послуги з нагляду за особами з фізичними чи розумовими вадами	2
бібліотек, архівів, музеїв	2
дитячих молочних кухонь	2
торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів для пільгових категорій громадян	2
25. Розміщення:	
закладів соціального захисту для бездомних громадян, безпритульних дітей та установ, призначених для тимчасового або постійного перебування громадян похилого віку та інвалідів	1
державних та комунальних позашкільних навчальних закладів (крім оздоровчих закладів для дітей та молоді) та дошкільних навчальних закладів	1
закладів соціального обслуговування для сімей, дітей та молоді, що утримуються за рахунок місцевого бюджету, зокрема центрів соціально-психологічної реабілітації дітей, позбавлених батьківського піклування, соціальних центрів матері та дитини, центрів соціально-психологічної допомоги, центрів реабілітації дітей та молоді з функціональними обмеженнями, центрів для ВІЛ-інфікованих дітей та молоді	1
26. Розміщення транспортних підприємств з:	
перевезення пасажирів	15

перевезення вантажів	18
27. Розміщення творчих спілок, громадських, релігійних та благодійних організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить:	
не більш як 50 кв. метрів	3
понад 50 кв. метрів	7
28. Розміщення громадських організацій інвалідів на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить:	
не більш як 100 кв. метрів	1
понад 100 кв. метрів	7
29. Інше використання нерухомого майна	15

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Р. Леванін