



**ЗАСТАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

**№ 181/9-2016
від 24 червня 2016**

м. Заставна

**Про встановлення земельного
податку на 2017 рік**

Керуючись ст. 7, 8, 10, 12, 14, 269-287 Податкового Кодексу України, п.7 додаткові примітки Закону України 909/VIII 24.12.2015 р. «Про внесення змін до Податкового Кодексу» та керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити земельний податок на 2017 рік:
 - 1.1. Внести зміни в п.6 Положення про справляння земельного податку на території Заставнівської міської ради (додаток 1), щодо пільг по сплаті земельного податку.
 - 1.2. Затвердити ставки земельного податку за земельні ділянки різних категорій, які розміщені на території Заставнівської міської ради на 2017 рік, згідно з додатком 2 до цього рішення.
2. Звільнити від сплати податку за 2017 рік:
 - 2.1. Органи державної влади і місцевого самоврядування, органи прокуратури, МВС, ДСНС, дошкільні і загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів місцевого та державного бюджетів.
3. Опублікувати дане рішення.
4. Надати копію даного рішення до Заставнівського відділення Кіцманської ОДПІ з метою контролю щодо повноти та своєчасної сплати податку.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, цін, інвестицій, підприємництва та регуляторної політики (Хоньків Я.І.).



В. Радич

Додаток 1
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням № 181/9-2016
від 24 червня 2016 року
дев'ята сесія VII скликання
Заставнівської міської ради

ПОЛОЖЕННЯ
про порядок справляння земельного податку
на території Заставнівської міської ради

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ.

1.1. Земельний податок встановлюється на підставі Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

2. ПЛАТНИКИ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ

2.1. Платниками земельного податку є:

2.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

2.1.2. землекористувачі.

3. ОБ'ЄКТИ ОПОДАТКУВАННЯ

3.1. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності, користуванні.

4. БАЗА ОПОДАТКУВАННЯ

4.1. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації.

5. СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ ЗА ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ

(Додаток 2 До рішення №180/9-2016 року дев'ятої сесії 7 скликання Заставнівської міської ради від 24 червня 2016 року, про затвердження ставок земельного податку на 2017 рік)

**6. ПІЛЬГИ ЩОДО СПЛАТИ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ ДЛЯ
ФІЗИЧНИХ ТА ЮРИДИЧНИХ ОСІБ**

6.1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб встановлюються відповідно до статті 281 Податкового кодексу України.

6.2. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб встановлюються відповідно до статті 282 Податкового кодексу України.

6.3. Платники земельного податку, за земельні ділянки, які у 2017 році звільняються від сплати земельного податку: органи державної влади і місцевого самоврядування, органи прокуратури, МВС, ДСНС, дошкільні і

загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів місцевого та державного бюджетів.

7. ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ, ЯКІ НЕ ПІДЛЯГАЮТЬ ОПОДАТКУВАННЮ

7.1. Не сплачується земельний податок за земельні ділянки визначені статтею 283 Податкового кодексу України.

8. ПОДАТКОВИЙ ПЕРІОД

8.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

8.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям [права власності](#) та/або [користування](#) на нові [земельні ділянки](#) може бути меншим 12 місяців).

9. ПОРЯДОК ОБЧИСЛЕННЯ ТА СТРОК СПЛАТИ ПЛАТИ ЗА ЗЕМЛЮ

9.1. Порядок обчислення та строк сплати плати за землею визначені статтею 286-288 Податкового кодексу України.

10. КОНТРОЛЬ

10.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати плати за землю здійснюється Заставнінським відділенням Кіцманською об'єднаною державною податковою інспекцією.

11. ПОРЯДОК ЗАРАХУВАННЯ ПЛАТИ ЗА ЗЕМЛЮ

11.1. Плата за землю зараховується до місцевого бюджету м. Заставна у порядку, визначеному Бюджетним кодексом України для плати за землю.

12. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ

12.1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати плати за землю до місцевого бюджету покладається на платників відповідно до Податкового кодексу України.

Заступник міського голови з питань
діяльності виконавчих органів рада

Р.Леванін

Додаток 2

До рішенням № 181/9-2016
від 24 червня 2016 року
дев'ята сесії VII скликання
Заставнівської міської ради

Ставка земельного податку за земельні ділянки різних категорій, які розміщені на території земель Заставнівської міської ради на 2017 рік.

Код КВЦПЗ		Цільове призначення земельної ділянки	Ставка, (відсоток від нормативної грошової оцінки в межах населеного пункту)	Ставка. (відсоток від одиниці площі ріллі по області за межами населеного пункту)
Розділ	Підрозділ			
		Землі сільськогосподарського призначення		
	01.01.	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,2	0,2
	01.02.	Для ведення фермерського господарства	0,2	0,2
	01.03.	Для ведення особистого селянського господарства	0,2	0,2
	01.05.	Для індивідуального садівництва	0,2	0,2
	01.12.	Для розміщення інфраструктури оптових ринків с/г продукції	0,01	0,01
		Землі житлової забудови		-
	02.01.	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,03	-
	02.03.	Для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків	0,03	-
	02.05.	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,03	-
		Землі громадської забудови		
	03.01.	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1	-
	03.02.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1	-
	03.03.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1	-
	03.07.	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2	-
	03.09.	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2	-
	03.10.	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	2	-
	03.12.	Для будівництва та обслуговування будівель та закладів комунального обслуговування	1	-
	03.13.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2	-
	03.15.	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	-
		Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення		

04.06.	Для збереження та використання дендрологічних парків	1
9	Землі іншого лісгосподарського призначення	
09.02.	Для іншого лісгосподарського призначення	2
10	Землі водного фонду	
10.01.	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1
	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони, та іншого призначення	
11	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами.	1
11.04.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1
12	Землі транспорту	
12.01.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0.3
12.04.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	0.5
13	Землі зв'язку	
13.01.	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1
13.02.	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1
14	Землі енергетики	
14.01.	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	2

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради



Р.Леванін