



**ЗАСТАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

№ 186/9-2016

від 24 червня 2016

м. Заставна

**Про передачу у приватну власність житла
(приватизація квартири) по вул. Незалежності, 104/24
Діжіченку Сергію Васильовичу**

Керуючись Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду», Наказом № 396 від 16.12.2009 року «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», на підставі заяви громадянина Діжіченка Сергія Васильовича, який проживає в квартирі № 24 по вул. Незалежності № 104, та заяви відмови від права на безоплатну приватизацію вищезгаданої квартири Діжіченко Віри Василівни, яка проживає в квартирі № 24 по вул. Незалежності № 104, розглянувши технічний паспорт на квартиру в житловому п'ятиповерховому, багатоквартирному будинку, розрахунок загальної площі, що підлягає безоплатній передачі, сесія міської ради –

В И Р І Ш И Л А:

1. Прохання квартиронаймача Діжіченка Сергія Васильовича щодо приватизації квартири, в якій він мешкає, задовольнити і передати безоплатно двокімнатну квартиру № 24 в будинку № 104 по вулиці Незалежності в м. Заставна у приватну власність.
2. Розрахунок загальної площі, що підлягає безоплатній передачі наймачеві двокімнатної квартири № 24 в будинку № 104 по вулиці Незалежності в м. Заставна, затвердити. (Розрахунок додається).
3. На підставі цього рішення видати на ім'я Діжіченка Сергія Васильовича свідоцтво про право власності на двокімнатну квартиру № 24 в будинку № 104 по вулиці Незалежності в м. Заставна загальною внутрішньою площею квартири 48,80 кв.м., в тому числі житловою площею 26,90 кв.м.
4. Зобов'язати Діжіченка Сергія Васильовича зареєструвати право власності на двокімнатну квартиру № 24 в будинку № 104 по вулиці Незалежності в м. Заставна загальною внутрішньою площею квартири 48,80 кв.м., в тому числі житловою площею 26,90 кв.м.
5. Зобов'язати власника квартири громадянина Діжіченка Сергія Васильовича в десятиденний термін після реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно укласти договір з КП «Заставнівське ЖЕУТБЗ» на участь у витратах на обслуговування та ремонт житлового будинку.



В. Радиш

Р О З Р А Х У Н О К
площі квартири, що безоплатно приватизується
в м. Заставна по вул. Незалежності, 104/24

1. Загальна площа квартири **48,80 кв. м.** (П)
2. Кількість мешканців у квартирі **1 (одна) особа** (М) (одна відмовилася)
3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі згідно Закону

$$Пб = М \times 21,0 + 10 = \mathbf{31,0 \text{ кв. м.}}$$

$$\mathbf{\underline{Пб = 1 \times 21,0 + 10 = 31,0 \text{ кв.м.}}}$$

4. Відновна вартість квартири (будинку)

$$В = П \times 0,18 = \mathbf{8,80 \text{ грн.}}$$

$$\mathbf{\underline{48,80 \text{ кв.м.} \times 0,18 \text{ грн.} = 8,80 \text{ грн.}}}$$

5. Наявність пільги на безоплатне одержання квартири (будинку) –
трудоий стаж більше 30 років.

Підпис відповідальної
за розрахунок особи

Підпис наймача, що приватизує
квартиру (будинок),
житлове приміщення у гуртожитку,
кімнату у комунальній квартирі

С В І Д О Ц Т В О
про право власності на нерухоме майно

Чернівецька обл., Заставнівський р-н, м. Заставна

_____._____.2016

Орган приватизації Заставнівської міської ради

Тип об'єкта: частина житлової будівлі, розташована на 5-ому поверсі п'ятиповерхового житлового будинку.

Приватизовано згідно Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду».

Адреса об'єкта : Чернівецька область, Заставнівський район, місто Заставна, вулиця Незалежності, будинок № 104, квартира 24.

Власники	Форма власності	Частка
Діжиченко Сергій Васильович	Приватна	1/1

Опис об'єкта :

Квартира складається із двох житлових кімнат загальною площею 48,80 кв. м., житловою площею 26,90 кв. м., в тому числі: 1-а кімната 15,30 кв.м., 2-а кімната 11,60 кв. м., кухня площею 7,80 кв. м., вбиральня площею 1,20 кв.м., ванна кімната площею 2,40 кв.м., коридор площею 7,00 кв.м., кладова площею 1,40 кв.м., висота приміщень 2,50 м.

Свідоцтво видане:

Підстава: рішення сесії Заставнівської міської ради

Дата: _____._____.2016

Номер: _____

Міський голова

Радиш В.Й.