



**ЗАСТАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІСІМНАДЦЯТА СЕСІЯ
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

№ 353/18-2017
від 03 березня 2017 року

м. Заставна

**Про передачу у приватну власність житла
(приватизація квартири) по вул.Незалежності, 104/19
сім'ї Кавчак Тетяни Михайлівни**

Керуючись Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду», Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України № 396 від 16.12.2009 року «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву громадянки Кавчак Тетяни Михайлівни, яка проживає в квартирі № 19 по вул.Незалежності № 104, технічний паспорт на квартиру в житловому п'ятиповерховому багатоквартирному будинку, розрахунок загальної площі, що підлягає безоплатній передачі, сесія міської ради –

В И Р І Ш И Л А:

1. Прохання громадянки Кавчак Тетяни Михайлівни щодо приватизації квартири, в якій вона мешкає із своїми неповнолітніми дітьми, задовольнити і передати безоплатно двокімнатну квартиру № 19 в будинку № 104 по вулиці Незалежності в м.Заставна у спільну часткову власність.
2. Розрахунок загальної площі, що підлягає безоплатній передачі наймачеві двокімнатної квартири № 19 в будинку №104 по вулиці Незалежності в м.Заставна, затвердити. (Розрахунок додається).
3. На підставі цього рішення видати на ім'я Кавчак Тетяни Михайлівни, Кавчак Христини Михайлівни, Кавчака Олексія Михайловича свідоцтво про право власності на двокімнатну квартиру № 19 в будинку № 104 по вулиці Незалежності в м.Заставна загальною площею 56,40 кв.м., в тому числі житловою площею 33,70 кв.м.

4. Зобов'язати уповноваженого власника Кавчак Тетяну Михайлівну здійснити державну реєстрацію права власності на двокімнатну квартиру № 19 в будинку № 104 по вулиці Незалежності в м.Заставна загальною площею 56,40 кв.м., в тому числі житловою площею 33,70 кв.м., згідно чинного законодавства.

5. Зобов'язати уповноваженого власника квартири громадянку Кавчак Тетяну Михайлівну в десятиденний термін після реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно укласти договір з Заставнівським ЖЕУТВЗ на участь у витратах на обслуговування та ремонт житлового будинку.



В. Раднш

В. Раднш

ДОДАТОК
до рішення сесії № 353/18-2017
від 03 березня 2017 року

Р О З Р А Х У Н О К
площі квартири, що безоплатно приватизується
в м. Заставна по вул. Незалежності, 104/19

1. Загальна площа квартири **56,40 кв. м.** (П)
2. Кількість мешканців у квартирі **3(три) особи** (М)
3. Розмір загальної площі, що безоплатній передачі згідно Закону

$$Пб = М \times 21,0 + 10 = \mathbf{73,0 \text{ кв. м.}}$$

$$\mathbf{\underline{Пб = 3 \times 21,0 + 10 = 73,0 \text{ кв.м.}}}$$

4. Відновна вартість квартири (будинку)

$$В = П \times 0,18 = \mathbf{10,15 \text{ грн.}}$$

$$\mathbf{\underline{56,40 \text{ кв.м.} \times 0,18 \text{ грн.} = 10,15 \text{ грн.}}}$$

5. Сума житлових чеків, яка підлягає видачі мешканцям

$$Сч = (Пб - П) \times 0,18 = 2,99 \text{ грн.}$$

$$\mathbf{\underline{(73,0 - 56,40) \times 0,18 = 2,99 \text{ грн.}}}$$

6. Наявність пільги на безоплатне одержання квартири (будинку) –
відсутня.

Якщо розмір загальної площі підлягає безоплатній передачі мешканцям, дорівнює фактичній площі квартири (будинку) або перевищує її, а мешканці мають пільгу на безоплатне одержання квартири (будинку), то сума житлових чеків не визначається.

Підпис відповідальної
за розрахунок особи

Підпис наймача, що приватизує
квартиру (будинок),
житлове приміщення у гуртожитку,
кімнату у комунальній квартирі

С В І Д О Ц Т В О
про право власності на житло

Чернівецька обл., Заставнівський р-н, м. Заставна

07.03.2017

Орган приватизації Заставнівської міської ради

Тип об'єкта: квартира, розташована на 5-ому поверсі п'ятиповерхового житлового будинку.

Приватизовано згідно Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду».

Адреса об'єкта : Чернівецька область, Заставнівський район, місто Заставна, вулиця Незалежності, будинок № 104, квартира 19.

Власник	Форма власності	Частка
Кавчак Тетяна Михайлівна	спільна часткова	1/3
Кавчак Христина Михайлівна	спільна часткова	1/3
Кавчак Олексій Михайлович	спільна часткова	1/3

Опис об'єкта :

Квартира складається із двох житлових кімнат загальною площею 56,40 кв. м., житловою площею 33,70 кв. м.: в тому числі 1-а кімната 17,10 кв.м., 2-а кімната 16,60 кв. м., кухня площею 10,90 кв. м., ванна кімната площею 4,10 кв.м., коридор площею 6,50 кв.м., кладова площею 1,20 кв.м., висота приміщень 2,45 м.

Свідоцтво видане:

Підстава: рішення сесії Заставнівської міської ради

Дата: 03 березня 2017 року

Номер: №353/18-2017

Міський голова

Радиш В.Й.