



**ЗАСТАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ  
VII СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

№ 448/27 - 2017  
від 08 листопада 2017 року

м. Заставна

**Про передачу у приватну власність житла  
(приватизація квартири) по вул.Незалежності, 104/23  
Фуштейю Олександрю Васильовичу**

Керуючись Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду» із змінами, Наказом № 396 від 16.12.2009 року «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву громадянина Фуштей Олександра Васильовича, який проживає в квартирі № 23 по вул. Незалежності № 104, технічний паспорт на квартиру в житловому п'ятиповерховому багатоквартирному будинку, розрахунок загальної площі, що підлягає безоплатній передачі, сесія міської ради –

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Прохання квартиронаймача Фуштей Олександра Васильовича, щодо приватизації квартири, в якій він мешкає зі своїми дітьми, задовольнити і передати безоплатно двокімнатну квартиру № 23 в будинку № 104 по вулиці Незалежності в м. Заставна у спільну часткову власність.
2. Розрахунок площі, що підлягає безоплатній передачі наймачеві двокімнатної квартири № 23 в будинку № 104 по вулиці Незалежності в м. Заставна, затвердити. (Розрахунок додається).
3. На підставі цього рішення видати на ім'я Фуштей Олександра Васильовича, Фуштей Діани Олександрівни, Фуштей Андрія Олександровича свідоцтво про право власності на двокімнатну квартиру № 23 в будинку № 104 по вулиці Незалежності в м. Заставна загальною площею квартири 55,2 кв.м., в тому числі житловою площею 26,1 кв.м.

4. Зобов'язати уповноваженого власника Фуштея Олександра Васильовича здійснити державну реєстрацію права власності на двокімнатну квартиру № 23 в будинку № 104 по вулиці Незалежності в м. Заставна, загальною площею квартири 55,2 кв.м., в тому числі житловою площею 26,1 кв.м., згідно чинного законодавства.

5. Зобов'язати уповноваженого власника квартири громадянина Фуштея Олександра Васильовича в десятиденний термін після реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно укласти Договір з Заставнівським ЖЕУТВЗ на участь у витратах на обслуговування та ремонт житлового будинку.



*В. Радиш*

**В. Радиш**