



УКРАЇНА
ЗАСТАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXI СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

№ 648/31-2020

від 10 липня 2020 року

м. Заставна

**Про встановлення ставок
та пільг із сплати місцевих
податків і зборів на 2021 рік**

Керуючись п.24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Податкового кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Установити на території Заставнівської об'єднаної територіальної громади такі місцеві податки і збори на 2021 рік:

1.1. Земельний податок:

- ставки земельного податку згідно з додатками 1,2;

- пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку згідно з додатками 3,4;

- елементи плати за землю згідно з додатком 5.

1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатками 6,7;

- пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатками 8,9;

- елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 10.

1.3. Єдиний податок для суб'єктів господарювання, для фізичних осіб-підприємців, залежно від виду господарської діяльності з розрахунку на календарний місяць:

1.3.1. для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

1.3.2. для другої групи платників єдиного податку – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати;

1.3.3. для третьої групи платників єдиного податку:

- 3% доходу – у разі сплати податку на додану вартість згідно з Податковим Кодексом України;

- 5% доходу – у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

1.4. Туристичний збір за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), зокрема: готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади; житлові будинки, прибудови до житлового будинку, квартири, котеджі, кімнати, садові будинки, дачні будинки, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі) – у розмірі 0,5% для внутрішнього туризму та 1% для в'їзного туризму від розміру мінімальної зарплати, встановленої на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення, відповідно до статті 268 Податкового кодексу України.

1.5. Транспортний податок:

- об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (згідно статті 267 Податкового кодексу України);

- базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті Податкового кодексу України;

- ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

2. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

3. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Заставнівської міської ради.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, цін, інвестицій, підприємництва та регуляторної політики і на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.



В. Радич

В. Радич

Додаток 1

до рішення XXXI сесії VII скликання
Заставнівської міської ради
від 10 липня 2020 року № 648/31-2020

Ставки земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 1 січня 2021 року.
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
24	4	7321510100	м. Заставна			
Вид цільового призначення земель			Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки, за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01.	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,9	0,9	0,9	0,9	
01.02.	Для ведення фермерського господарства	0,9	0,9	0,9	0,9	
01.03.	Для ведення особистого селянського господарства	0,7	0,7	0,7	0,7	
01.04.	Для ведення підсобного сільського господарства	0,7	0,7	0,7	0,7	
01.05.	Для індивідуального садівництва	0,3	0,3	0,3	0,3	
01.06.	Для колективного садівництва	0,3	0,3	0,3	0,3	
01.07.	Для городництва	0,7	0,7	0,7	0,7	
01.08.	Для сінокосіння і випасання худоби	1	0,4	1	0,4	
01.09.	Для дослідних і навчальних цілей	0,7	0,7	0,7	0,7	
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,7	0,7	0,7	0,7	

01.11.	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1
01.12.	Для розміщення інфраструктури оптових ринків с/г продукції	0,01	0,01	0,01	0,01
01.13.	Для іншого сільськогосподарського призначення	3,5	3,5	5	5
01.14.	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природного-заповідного фонду	1	1	1	1
02	Землі житлової забудови				
02.01.	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,09	0,09	1	1
02.02.	Для колективного житлового будівництва	0,09	0,09	1	1
02.03.	Для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків	0,07	0,07	1	1
02.04.	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,04	0,04	1	1
02.05.	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,09	0,09	1	1
02.06.	Для колективного гаражного будівництва	0,09	0,09	1	1
02.07.	Для іншої житлової забудови	1	1	1	1
02.08.	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду.	1	0,06	1	0,06
03	Землі громадської забудови				
03.01.	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1	1	1	1
03.02.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3,5	3,5	3	3
03.03.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1	3	1	3
03.04.	Для будівництва та обслуговування будівель	1	1	1	1

	громадських та релігійних організацій				
03.05.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	2	2	2	2
03.06.	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1	1	1	1
03.07.	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1	0,5	1	1
03.08.	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1	0,5	1	1
03.09.	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	3	3
03.10.	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	0,15	0,5	0,15	0,5
03.11.	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,6	0,6	0,6	0,6
03.12.	Для будівництва та обслуговування будівель та закладів комунального обслуговування	0,15	0,15	0,15	0,15
03.13.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2	2	2	2
03.14.	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	1,5	1,5	1,5	1,5
03.15.	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2	2	2	2
03.16.	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду.	1	1	1	1
04	Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення				
04.01.	Для збереження та використання біосферних заповідників	1	1	2	2
04.02.	Для збереження та використання природних заповідників	1	1	2	2

04.03.	Для збереження та використання надіональних природних парків	1	1	2	2
04.04.	Для збереження та використання ботанічних садів	1	1	2	2
04.05.	Для збереження та використання зоологічних парків	1	1	2	2
04.06.	Для збереження та використання дендрологічних парків	1	1	2	2
04.07.	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1	1	2	2
04.08.	Для збереження та використання заказників	1	1	2	2
04.09.	Для збереження та використання заповідних урочищ	1	1	2	2
04.10.	Для збереження та використання пам'яток природи	1	1	2	2
04.11.	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1	1	2	2
5	Землі іншого природоохоронного призначення				
6	Землі оздоровчого призначення (землі що мають природно лікувальні власності, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювання і лікування людей)				
06.01.	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1	1	2	2
06.02.	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	2	2
06.03.	Для інших оздоровчих цілей	1	1	1	1
06.04.	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду.	1	1	1	1
7	Землі рекреаційного призначення				
07.01.	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1	1	2	2
07.02.	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1	1	1	1
07.03.	Для індивідуального дачного будівництва	1	0,5	1	0,5
07.04.	Для колективного дачного будівництва	1	0,5	1	0,5

07.05.	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду.	1	0,5	1	0,5
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01.	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	1	1	1
08.02.	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1	1	1	1
08.03.	Для іншого історико-культурного призначення	1	1	1	1
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду.	1	1	1	1
09	Землі іншого лісгосподарського призначення				
09.01.	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02.	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03.	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду.	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01.	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	1	1
10.02.	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	1	1
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	1	1
10.04.	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	1	1
10.05.	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	1	1
10.06.	Для сінокосіння	1	1	1	1
10.07.	Для рибогосподарських потреб	3	3	3	3
10.08.	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	1	1

10.09.	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	1	1
10.10.	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1	1
10.11.	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1	1	1	1
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
11	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони, та іншого призначення				
11.01.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами.	3	3	5	5
11.02.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	10	3	5	5
11.03.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	1	5	5
11.04.	Для розміщення та експлуатації та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та основних, підсобних і допоміжних будівель розподілення води)	2	2	2	2
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	2	2

12	Землі транспорту				
12.01.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2	2	5	5
12.02.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1	1	4	4
12.05.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06.	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1	1	5	5
12.07.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1	1	2	2
12.09.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1	1	2	2
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	2	2
13	Землі зв'язку				
13.01.	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	5	5
13.02.	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	1	1
13.04.	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3	3	1	1

13.05.	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	3	3	1	1
14	Землі енергетики				
14.01.	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	5	5
14.02.	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03.	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
15	Землі оборони (землі, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил України, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства України)				
15.01.	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1	-	1	-
15.02.	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України	1	-	1	-
15.03.	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1	-	1	-
15.04.	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1	-	1	-
15.05.	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1	-	1	-
15.06.	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1	-	1	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	1	-	1	-
15.08.	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	1	-	1	-

16	Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-	-	-	-
17	Землі резервного фонду (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі приватизації сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій)	-	-	-	-
18	Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	1	1	3	3
19	Для цілей підрозділів 16.00-18.00 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН

Додаток 2

до рішення XXXI сесії VII скликання
Заставнівської міської ради
від 10 липня 2020 року № 648/31-2020

Ставки земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 1 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	
24	4	7321582801	с. Вербівці	
Вид цільового призначення земель			Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)	
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки, за межами населених пунктів, нормативну

				грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридич них осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01.	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1	1	1	1
01.02.	Для ведення фермерського господарства	0,9	0,9	0,9	0,9
01.03.	Для ведення особистого селянського господарства	1	0,8	1	0,8
01.04.	Для ведення підсобного сільського господарства	1	0,8	1	0,8
01.05.	Для індивідуального садівництва	1	0,3	1	0,3
01.06.	Для колективного садівництва	1	0,5	1	0,5
01.07.	Для городництва	1	0,5	1	0,5
01.08.	Для сінокосіння і випасання худоби	1	0,4	1	0,4
01.09.	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	1	1
01.11.	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1
01.12.	Для розміщення інфраструктури оптових ринків с/г продукції	1	1	1	1
01.13.	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1
01.14.	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природного-заповідного фонду	1	0,3	1	0,3
02	Землі житлової забудови				
02.01.	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1	0,06	1	0,06
02.02.	Для колективного житлового будівництва	1	0,06	1	0,5
02.03.	Для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків	1	0,04	1	0,5

02.04.	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1	0,025	1	0,025
02.05.	Для будівництва індивідуальних гаражів	1	0,06	1	0,5
02.06.	Для колективного гаражного будівництва	1	0,06	1	0,5
02.07.	Для іншої житлової забудови	1	0,06	1	0,5
02.08.	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду.	1	0,05	1	0,05
03	Землі громадської забудови				
03.01.	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1	1	1	1
03.02.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1	1	1	1
03.03.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1	1	1	1
03.04.	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1	1	1	1
03.05.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	2	2	2	2
03.06.	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1	1	1	1
03.07.	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1	0,5	1	1
03.08.	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1	0,5	1	1
03.09.	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	5	5
03.10.	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	0,1	0,5	0,1	0,5
03.11.	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	-	-	-	-
03.12.	Для будівництва та обслуговування будівель та закладів комунального обслуговування	-	-	-	-
03.13.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2	2	2	2
03.14.	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	1	1	1	1

03.15.	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2	2	2	2
03.16.	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду.	1	1	1	1
04	Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення				
04.01.	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02.	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03.	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04.	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05.	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06.	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07.	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08.	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09.	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,5	0,05	0,5	0,05
04.10.	Для збереження та використання пам'яток природи	0,5	0,05	0,5	0,05
04.11.	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
5	Землі іншого природоохоронного призначення				
6	Землі оздоровчого призначення (землі що мають природно лікувальні властості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювання і лікування людей)				
06.01.	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	-	-	-	-
06.02.	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03.	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04.	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду.	-	-	-	-
7	Землі рекреаційного призначення				
07.01.	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	-	-	-	-
07.02.	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	-	-	-	-

07.03.	Для індивідуального дачного будівництва	-	-	-	-
07.04.	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
07.05.	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду.	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01.	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,5	0,05	0,5	0,05
08.02.	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,5	0,05	0,5	0,05
08.03.	Для іншого історико-культурного призначення	0,5	0,05	0,5	0,05
08.04.	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду.	0,5	0,05	0,5	0,05
09	Землі іншого лісгосподарського призначення				
09.01.	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02.	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03.	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду.	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01.	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	1	1
10.02.	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	1	1
10.03.	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	1	1
10.04.	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	1	1
10.05.	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	1	1
10.06.	Для сінокосіння	1	1	1	1
10.07.	Для рибгосподарських потреб	1	1	1	1
10.08.	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	1	1

10.09.	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10.	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1	1
10.11.	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
11	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони, та іншого призначення				
11.01.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами.	3	3	5	5
11.02.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	-	-	-	-
11.03.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	-	-	-	-
11.04.	Для розміщення та експлуатації та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та основних, підсобних і допоміжних будівель розподілення води)	-	-	-	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
12	Землі транспорту				
12.01.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	-	-
12.02.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-

12.03.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	-	-	-	-
12.05.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06.	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	-	-	5	-
12.07.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	1	3	1
12.09.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	2	3	2
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
13	Землі зв'язку				
13.01.	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	3	3
13.02.	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	3	3
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	3	3
13.04.	ВИКЛЮЧЕНО Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
13.05.	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	-	-	-	-
14	Землі енергетики				
14.01.	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	5	5

14.02.	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03.	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
15	Землі оборони (землі, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил України, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства України)				
15.01.	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1	-	1	-
15.02.	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України	1	-	1	-
15.03.	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1	-	1	-
15.04.	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1	-	1	-
15.05.	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1	-	1	-
15.06.	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1	-	1	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	1	-	1	-
15.08.	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	1	-	1	-
16	Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-	-	-	-
17	Землі резервного фонду (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі приватизації сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій)	-	-	-	-
18	Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як	1	1	3	3

	майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)				
19	Для цілей підрозділів 16.00-18.00 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН

Додаток 3

до рішення XXXI сесії VII скликання
Заставнівської міської ради
від 10 липня 2020 року № 648/31-2020

Пільги для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 1 січня 2021 року.
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
24	4	7321510100	м.Заставна
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Юридичні особи:			
Заклади, що належать до комунальної власності органів місцевого самоврядування і які повністю утримуються за рахунок коштів державного та/або місцевих бюджетів			100
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, суди, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до Законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, органи Державної служби з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів			100
Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів			100
Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце			100

<p>роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.</p> <p>Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України №Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні»</p> <p>У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством .</p>	
<p>Бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.</p>	100
<p>Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів</p>	100
<p>Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення та відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня включення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.</p>	100
<p>Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій , за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій</p>	100
<p>Комунальні некомерційні підприємства- медичні заклади</p>	100
<p>Фізичні особи</p>	
<p>Інваліди першої і другої групи</p>	100

Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
Пенсіонери (за віком)	100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»	100
Фізичні особи визнані Законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 цієї статті, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:	
- Для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари	100
- Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна земельна ділянка): у селах – не більш як 0,25 гектара, в селищах – не більш, як 0,15 гектара, в містах – не більш як 0,10 гектара	100
- Для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0, 01 гектара	100
- Для ведення садівництва – не більш як 0,12 гектара	100
Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи	100
Якщо фізична особа, визначена у пункті 281.1 цієї статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги	100
Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву	

Сеєретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН

Додаток 4

до рішення XXXI сесії VII скликання
Заставнівської міської ради
від 10 липня 2020 року № 648/31-2020

Пільги для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 1 січня 2021 року. Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
24	4	7321582801	с. Вербівці
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Юридичні особи:			
Заклади, що належать до комунальної власності органів місцевого самоврядування і які повністю утримуються за рахунок коштів державного та/або місцевих бюджетів			100
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, суди, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до Законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, органи Державної служби з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів			100
Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів			100
Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.			100
Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України №Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні»			

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством .	
Бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.	100
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення та відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня включення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.	100
Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій , за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій	100
Фізичні особи	
Інваліди першої і другої групи	100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
Пенсіонери (за віком)	100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»	100
Фізичні особи визнані Законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 цієї статті, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:	
- Для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари	100

- Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна земельна ділянка): у селах – не більш як 0,25 гектара, в селищах – не більш, як 0,15 гектара, в містах – не більш як 0,10 гектара	100
- Для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0,01 гектара	100
- Для ведення садівництва – не більш як 0,12 гектара	100
Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи	100
Якщо фізична особа, визначена у пункті 281.1 цієї статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги	100
Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву	

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН

Додаток 5

до рішення XXXI сесії VII скликання
Заставнівської міської ради
від 10 липня 2020 року № 648/31-2020

Елементи плати за землю

1. Платники податку:

- 1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 1.2. землекористувачі.

2. Об'єкти оподаткування

2.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

2.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

3.База оподаткування земельним податком

3.1. Базу оподаткування земельним податком визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4.Ставка земельного податку

Ставки земельного податку визначені у додатках 1,2 до цього рішення.

5. Пільги щодо сплати земельного податку

5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України

5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2, 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

5.5. Перелік пільг наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України визначено у додатках 3,4 до цього рішення.

6. Податковий період для плати за землю

Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

7. Порядок обчислення плати за землю

7.1. Порядок обчислення плати за землю визначено ст.286 Податкового кодексу України.

8. Строк сплати плати за землю

Строки плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН

Додаток 6

до рішення XXXI сесії VII скликання

Заставнівської міської ради

від 10 липня 2020 року № 648/31-2020

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
24	04	7321510100	м.Заставна

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,2			0,2		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,2			0,2		
1110.3	Будинки садибного типу	0,2			0,2		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,2			0,2		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,2			0,2		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,2			0,2		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,2			0,2		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,2			0,2		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,2			0,2		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,24			0,24		
1211.2	Мотелі	0,24			0,24		
1211.3	Кемпінги	0,24			0,24		
1211.4	Пансіонати	0,24			0,24		
1211.5	Ресторани та бари	0,24			0,24		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,24			0,24		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,24			0,24		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,24			0,24		

1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,24			0,24		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,24			0,24		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,24			0,24		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,24			0,24		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,24			0,24		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,24			0,24		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,24			0,24		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,24			0,24		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,24			0,24		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,24			0,24		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,24			0,24		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,24			0,24		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,24			0,24		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,24			0,24		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,24			0,24		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,24			0,24		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,24			0,24		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,24			0,24		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,24			0,24		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,24			0,24		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,24			0,24		

1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,24			0,24		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,24			0,24		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,24			0,24		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,24			0,24		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,24			0,24		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,24			0,24		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,24			0,24		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,24			0,24		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,24			0,24		
1252.3	Силоси для зерна	0,24			0,24		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,24			0,24		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,24			0,24		
1252.6	Холодильники	0,24			0,24		
1252.7	Складські майданчики	0,24			0,24		
1252.8	Склади універсальні	0,24			0,24		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,24			0,24		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,24			0,24		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,24			0,24		
1261.3	Цирки	0,24			0,24		
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,5			1,5		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,24			0,24		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,24			0,24		
1262							
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,24			0,24		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,24			0,24		
1262.3	Технічні центри	0,24			0,24		
1262.4	Планетарії ⁵	0,24			0,24		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,24			0,24		

1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,24			0,24		
1263	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,24			0,24		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,24			0,24		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,24			0,24		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,24			0,24		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,24			0,24		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,24			0,24		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,24			0,24		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,24			0,24		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,24			0,24		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,24			0,24		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,24			0,24		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,24			0,24		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,24			0,24		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,24			0,24		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,24			0,24		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,24			0,24		
1265	Зали спортивні⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,24			0,24		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,24			0,24		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,24			0,24		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,24			0,24		
1265.5	Тири	0,24			0,24		
1265.9	Зали спортивні інші	0,2			0,2		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵						

1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,24			0,24		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,24			0,24		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,24			0,24		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,24			0,24		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,24			0,24		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,24			0,24		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,24			0,24		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,24			0,24		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,24			0,24		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	-			-		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-			-		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-			-		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-			-		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-			-		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-			-		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-			-		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,2			0,2		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-			-		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,24			0,24		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,02			0,02		

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне

від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН

Додаток 7

до рішення XXXI сесії VII скликання
Заставнівської міської ради
від 10 липня 2020 року № 648/31-2020

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
24	04	7321582801	с.Вербівці

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						

1110	Будинки одноквартирні⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,2			0,2		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,2			0,2		
1110.3	Будинки садибного типу	0,2			0,2		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,2			0,2		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,2			0,2		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,2			0,2		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,2			0,2		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,2			0,2		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,2			0,2		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,24			0,24		
1211.2	Мотелі	0,24			0,24		
1211.3	Кемпінги	0,24			0,24		
1211.4	Пансіонати	0,24			0,24		
1211.5	Ресторани та бари	0,24			0,24		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,24			0,24		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,24			0,24		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,24			0,24		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,24			0,24		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,24			0,24		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,24			0,24		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,24			0,24		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,24			0,24		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,24			0,24		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,24			0,24		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,24			0,24		

1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,24			0,24		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,24			0,24		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,24			0,24		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,24			0,24		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,24			0,24		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,24			0,24		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,24			0,24		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,24			0,24		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,24			0,24		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,24			0,24		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,24			0,24		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,24			0,24		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,24			0,24		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,24			0,24		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,24			0,24		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,24			0,24		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,24			0,24		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,24			0,24		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,24			0,24		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,24			0,24		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,24			0,24		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,24			0,24		

1252.3	Силоси для зерна	0,24			0,24		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,24			0,24		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,24			0,24		
1252.6	Холодильники	0,24			0,24		
1252.7	Складські майданчики	0,24			0,24		
1252.8	Склади універсальні	0,24			0,24		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,24			0,24		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,24			0,24		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,24			0,24		
1261.3	Цирки	0,24			0,24		
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,5			1,5		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,24			0,24		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,24			0,24		
1262							
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,24			0,24		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,24			0,24		
1262.3	Технічні центри	0,24			0,24		
1262.4	Планетарії ⁵	0,24			0,24		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,24			0,24		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,24			0,24		
1263							
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,24			0,24		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,24			0,24		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,24			0,24		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,24			0,24		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,24			0,24		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,24			0,24		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,24			0,24		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,24			0,24		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,24			0,24		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						

1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладiв ⁵	0,24			0,24		
1264.2	Лікарні профiльнi, диспансери ⁵	0,24			0,24		
1264.3	Материнські та дитячі реабiлітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,24			0,24		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,24			0,24		
1264.5	Шпитали виправних закладiв, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,24			0,24		
1264.6	Санаторії, профiлакторії та центри функціональної реабiлітації ⁵	0,24			0,24		
1264.9	Заклади лікувально-профiлактичні та оздоровчі інші ⁵	0,24			0,24		
1265	Зали спортивні⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,24			0,24		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,24			0,24		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,24			0,24		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,24			0,24		
1265.5	Тири	0,24			0,24		
1265.9	Зали спортивні інші	0,2			0,2		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,24			0,24		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,24			0,24		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,24			0,24		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,24			0,24		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,24			0,24		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,24			0,24		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,24			0,24		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,24			0,24		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,24			0,24		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	-			-		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-			-		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-			-		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-			-		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-			-		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-			-		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵						

1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-			-		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,2			0,2		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-			-		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,24			0,24		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,02			0,02		

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН

Додаток 8

до рішення XXXI сесії VII скликання
Заставнівської міської ради
від 10 липня 2020 року № 648/31-2020

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
24	04	7321510100	м.Заставна

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності)	100%
об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки	100%
будівлі дитячих будинків сімейного типу	100%
гуртожитки	100%

житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад	100%
об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матеріями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину	100%
об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках	100%
будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств	100%
будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000 , та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку	100%
об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств	100%
об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність	100%
будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг	100%
об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.	100%
інваліди першої і другої групи;	100%
учасників бойових дій та учасників бойових дій	100%

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН

Додаток 9

до рішення XXXI сесії VII скликання
Заставнівської міської ради
від 10 липня 2020 року № 648/31-2020

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
24	04	7321582801	с.Вербівці

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності)	100%
об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки	100%
будівлі дитячих будинків сімейного типу	100%
гуртожитки	100%
житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад	100%

об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матеріями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину	100%
об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках	100%
будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств	100%
будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000 , та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку	100%
об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств	100%
об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність	100%
будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг	100%
об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.	100%
інваліди першої і другої групи;	100%
учасників бойових дій та учасників бойових дій	100%

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного

перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені у додатках 6,7 до цього рішення.

5. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в додатках 8,9 до цього рішення.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку встановленому підпунктами 266.7.1.- 266.7.3., 266.7.5 пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН