

ПРОТОКОЛ № 98

засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

15.04.2025 року

м. Заставна

Присутні члени постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища: Турецький Володимир Дмитрович, Романець Наталія Іванівна, Ткач Орися Миколаївна, Дрига Олександр Олександрович

Запрошені:

Топольницька Орися Іванівна - депутат міської ради округ №7 с.Вербівці
Семенко Богдан Васильович – староста с.Вербівці

Павчак Мирослава Михайлівна - головний спеціаліст відділу земельного устрою та містобудування міської ради.

Ватаманчук Лариса Іллівна - головний спеціаліст відділу земельного устрою та містобудування міської ради.

Губиліт Надія Іванівна – головний спеціаліст відділу правової та організаційної роботи.

Веде засідання голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Турецький Володимир Дмитрович.

Порядок денний

1. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності за межами с. Вербівці Чернівецького району Чернівецької області.

2. Про розгляд заяви гр. Макарової Г.М. про надання земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно розробленої технічної документації по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для іншого сільськогосподарського призначення по вул. Грушевського, 13-В м. Заставна.

4. Про затвердження відомостей про встановлені межові знаки земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (Романська Г.І.).

5. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва (04.07) по вул. Самоврядування в м. Заставна Чернівецького району Чернівецької області.

6. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії

(КВЦПЗД 14.02) у постійне користування Приватному акціонерному товариству «Національна енергетична компанія «УКРЕНЕРГО».

7. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗД 14.02) у постійне користування Приватному акціонерному товариству «Національна енергетична компанія «УКРЕНЕРГО».

8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗД 14.02) у постійне користування Приватному акціонерному товариству «Національна енергетична компанія «УКРЕНЕРГО».

9. Про припинення права користування земельною ділянкою.

10. Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 26.09.2011 року кадастровий номер 7321585600:02:006:0020 (Лагадин Н.Г.)

11. Про надання дозволу на виготовлення Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Кобилянська, 47 А в с. Малий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області кадастровий номер 7321585600:02:006:0020 (Петришин А.С.).

12. Про інвентаризацію земельної ділянки водного фонду, яка розташована за межами міста Заставна Чернівецького району Чернівецької області.

13. Про розгляд заяв учасників бойових дій Пентелейчука В.В., Пазюка І.М., Куклича Р.Ю., Нікіфорова М.М., Альохіна В.В., Ковалик М.Д. - дружини померлого військового Ковалика М.М. та матері загиблого сина Палагнюка П.М., щодо надання земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства та для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд.

Порядок денний затверджено одногolosно.

І. СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності за межами с. Вербівці Чернівецького району Чернівецької області.

ВИСТУПИЛИ: Павчак М.М., Турецький В.Д., Романець Н.І. Дрига О.О.

Романець Н.І. внесла пропозицію розглянути даний проект рішення із загальним обговоренням повторно на розгляд сесії міської ради.

Дрига О.О. вніс пропозицію запросити на засідання сесії міської ради голову організації ветеранів учасників бойових дій –Галая Людвіга Людвіговича

ВИРІШИЛИ:

Внести проект рішення із зазначеного питання з внесеними змінами на розгляд сесії міської ради.

Результат голосування: одногolosно - "за".

Рішення прийнято.

II. СЛУХАЛИ:

Про розгляд заяви гр. Макарової Г.М. про надання земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно розробленої технічної документації по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

ВИСТУПИЛИ: Павчак М.М., Турецький В.Д.

ВИРІШИЛИ:

Внести проект рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

III. СЛУХАЛИ:

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для іншого сільськогосподарського призначення по вул. Грушевського, 13-В м. Заставна.

ВИСТУПИЛИ: Павчак М.М., Турецький В.Д.

ВИРІШИЛИ:

Внести проект рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

IV. СЛУХАЛИ:

Про затвердження відомостей про встановлені межові знаки земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка Романська Г.І.).

ВИСТУПИЛИ: Павчак М.М., Турецький В.Д.

ВИРІШИЛИ:

Внести проект рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

V. СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва (04.07) по вул. Самоврядування в м. Заставна Чернівецького району Чернівецької області.

ВИСТУПИЛИ: Павчак М.М., Турецький В.Д.

ВИРІШИЛИ:

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

VI. СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗД 14.02) у постійне користування Приватному акціонерному товариству «Національна енергетична компанія «УКРЕНЕРГО».

ВИСТУПИЛИ: Павчак М.М., Турецький В.Д.

ВИРІШИЛИ:

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

VII. СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗД 14.02) у постійне користування Приватному акціонерному товариству «Національна енергетична компанія «УКРЕНЕРГО».

ВИСТУПИЛИ: Павчак М.М., Турецький В.Д.

ВИРІШИЛИ:

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

VIII. СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗД 14.02) у постійне користування Приватному акціонерному товариству «Національна енергетична компанія «УКРЕНЕРГО».

ВИСТУПИЛИ: Павчак М.М., Турецький В.Д.

ВИРІШИЛИ:

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

*Результат голосування: одноголосно - "за".
Рішення прийнято.*

ІХ. СЛУХАЛИ:

Про припинення права користування земельною ділянкою.

ВИСТУПИЛИ: Павчак М.М., Турецький В.Д.

ВИРІШИЛИ:

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

*Результат голосування: одноголосно - "за".
Рішення прийнято.*

Х. СЛУХАЛИ:

Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 26.09.2011 року кадастровий номер 7321585600:02:006:0020 (Лагадин Н.Г.).

ВИСТУПИЛИ: Губиліт Н.І., Турецький В.Д.

ВИРІШИЛИ:

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

*Результат голосування: одноголосно - "за".
Рішення прийнято.*

ХІ. СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на виготовлення Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Кобилянська, 47 А в с. Малий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області кадастровий номер 7321585600:02:006:0020 (Петришин А.С.).

ВИСТУПИЛИ: Павчак М.М., Турецький В.Д.

ВИРІШИЛИ:

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

*Результат голосування: одноголосно - "за".
Рішення прийнято.*

ХІІ. СЛУХАЛИ:

Про інвентаризацію земельної ділянки водного фонду, яка розташована за межами міста Заставна Чернівецького району Чернівецької області.

ВИСТУПИЛИ: Павчак М.М., Турецький В.Д.

ВИРІШИЛИ:

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

*Результат голосування: одноголосно - "за".
Рішення прийнято.*

ХІІІ. СЛУХАЛИ:

Про розгляд заяв учасників бойових дій Пентелейчука В.В., Пазюка І.М., Куклича Р.Ю., Нікіфорова М.М., Альохіна В.В., Ковалик М.Д. - дружини померлого військового Ковалика М.М. та матері загиблого сина Палагнюка П.М. щодо надання земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства та для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд.

ВИСТУПИЛИ: Павчак М.М., Турецький В.Д.

ВИРІШИЛИ:

Відтермінувати розгляд даного питання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідні положення Земельного кодексу України до зміни чинного законодавства.

Заяви родичів загиблих воїнів, які зареєстровані на території Заставнівської ТГ, розглядати до вимог чинного законодавства.

*Результат голосування: одноголосно - "за".
Рішення прийнято.*

Голова комісії

Володимир ТУРЕЦЬКИЙ

Секретар комісії

Наталія РОМАНЕЦЬ