

ПРОТОКОЛ № 50

Засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

16 лютого 2022 року

м. Заставна

Присутні члени постійної комісії:

Ткач О.М – заступник голови комісії. Романець Н.І., Винничук В.С.

Радиш В.Й. - міський голова

Працівники міської ради:

Сандуляк М.В. – начальник відділу земельного устрою та містобудування міської ради.
Павчак М.М. – головний спеціаліст відділу земельного устрою та містобудування міської ради.

Розгляд питань порядку денного

1. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки у селі Вербівці ТОВ «Даймондс корпорейшн» у новій редакції.
2. Про реєстрацію права власності на земельні ділянки за Заставнівською міською радою.
3. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, що перебуває на праві постійного користування Релігійної організації Адвентистів Сьомого Дня та розташована по вул. Головна с. Малий Кучурів.
4. Про внесення змін до рішення XX сесії міської ради VIII скликання від 22 грудня 2021 року № 383/20-2021.
5. Про надання дозволу на виготовлення Детального плану території для індивідуального гаражного будівництва по вул. Січових Стрільців в м. Заставна (Гайдей С.І.).
6. Про надання дозволу на виготовлення Детального плану території для індивідуального гаражного будівництва по вул. Стуса в м. Заставна (Філько О.В.).
7. Про надання дозволу на виготовлення Детального плану території для індивідуального гаражного будівництва по вул. Бажанського в м. Заставна (Буйновська І.О.).
8. Про надання дозволу на виготовлення детального плану території по зміні цільового призначення земельної ділянки за адресою: вул. Незалежності у м. Заставна (Савчук Б.М.).
9. Про надання дозволу на виготовлення детального плану території по зміні цільового призначення земельної ділянки за адресою: вул. Стуса, 35 Г у м. Заставна (Хоньків Я.І.).
10. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (Візнюк В.В.).
11. Про припинення права користування земельними ділянками.
12. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, індивідуального гаражного будівництва, для ведення особистого селянського господарства, для індивідуального садівництва.
13. Про надання земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно

розроблених технічних документацій по встановленню меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

14. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність.

15. Про надання земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва згідно розроблених технічних документацій по встановленню меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

СЛУХАЛИ:

1. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки у селі Вербівці ТОВ «Даймондс корпорейшн» у новій редакції.

Доповідає: Ткач О.М.— заступник голови постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: погодити проект рішення «Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки у селі Вербівці ТОВ «Даймондс корпорейшн» у новій редакції» та розглянути на XXIV засіданні сесії Заставнівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

СЛУХАЛИ:

2. Про реєстрацію права власності на земельні ділянки за Заставнівською міською радою.

Доповідає: Ткач О.М.— заступник голови постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: погодити проект рішення «Про реєстрацію права власності на земельні ділянки за Заставнівською міською радою» та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

СЛУХАЛИ:

3. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, що перебуває на праві постійного користування Релігійної організації Адвентистів Сьомого Дня та розташована по вул. Головна с. Малий Кучурів.

Доповідає: Ткач О.М.— заступник голови постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: погодити проект рішення «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки що перебуває на праві постійного користування Релігійної організації Адвентистів Сьомого Дня, та розташована по вул. Головна с. Малий Кучурів» та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

СЛУХАЛИ:

4. Про внесення змін до рішення XX сесії міської ради VIII скликання від 22 грудня 2021 року № 383/20-2021.

Доповідає: Ткач О.М.— заступник голови постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: погодити проект рішення «Про внесення змін до рішення XX сесії міської ради VIII скликання від 22 грудня 2021 року № 383/20-2021», та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

СЛУХАЛИ:

5. Про надання дозволу на виготовлення Детального плану території для індивідуального гаражного будівництва по вул. Січових Стрільців в м. Заставна (Гайдей С.І.)

Доповідає: Ткач О.М.— заступник голови постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: заяву Гайдея С.І. відправити на доопрацювання, провести обміри земельної ділянки та розглянути на наступному засіданні комісії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

СЛУХАЛИ:

6. Про надання дозволу на виготовлення Детального плану території для індивідуального гаражного будівництва по вул. Стуса в м. Заставна (Філько О.В.).

Доповідає: Ткач О.М.— заступник голови постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення Детального плану території для індивідуального гаражного будівництва по вул. Стуса в м. Заставна (Філько О.В.)» та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

СЛУХАЛИ:

7. Про надання дозволу на виготовлення Детального плану території для індивідуального гаражного будівництва по вул. Бажанського в м. Заставна (Буйновська І.О.).

Доповідає: Ткач О.М.— заступник голови постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: заяву Буйновської І.О. відправити на доопрацювання, провести обміри земельної ділянки та розглянути на наступному засіданні комісії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

СЛУХАЛИ:

8. Про надання дозволу на виготовлення детального плану території по зміні цільового призначення земельної ділянки за адресою: вул. Незалежності у м. Заставна (Савчук Б.М.)

Доповідає: Ткач О.М.— заступник голови постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення детального плану території по зміні цільового призначення земельної ділянки за адресою: вул. Незалежності у м. Заставна (Савчук Б.М.)» та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

СЛУХАЛИ:

9. Про надання дозволу на виготовлення детального плану території по зміні цільового призначення земельної ділянки за адресою: вул. Стуса, 35 Г у м. Заставна (Хоньків Я.І.).

Доповідає: Ткач О.М.— заступник голови постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення детального плану території по зміні цільового призначення земельної ділянки за адресою: вул. Стуса, 35 Г у м. Заставна (Хоньків Я.І.)» та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

СЛУХАЛИ:

10. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (Візнюк В.В.)

Доповідає: Ткач О.М.— заступник голови постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: заяву Візнюка В.В. відправити на доопрацювання, провести обміри земельної ділянки щодо відведення земельної ділянки в оренду та розглянути на наступному засіданні комісії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

СЛУХАЛИ:

11 Про припинення права користування земельними ділянками.

Доповідає: Ткач О.М.— заступник голови постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про припинення права користування земельними ділянками» та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

СЛУХАЛИ:

12. Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, індивідуального гаражного будівництва, для ведення особистого селянського господарства, для індивідуального садівництва

Доповідає: Ткач О.М.— заступник голови постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, індивідуального гаражного будівництва, для ведення особистого селянського господарства, для індивідуального садівництва» та розглянути на пленарному засіданні Заставнівської міської ради; заяви Абрамович Наталії Дмитрівни, Дарійчука Віталія Васильовича, Дулеби Галини Василівни, Топольницького Івана Васильовича, Лютик Віри Романівни відправити на доопрацювання та розглянути на наступному засіданні комісії. Заяву Рокочого Миколи Михайловича розглянуто та відмовлено, оскільки дана земельна ділянка забудована та не є вільною, а також в заяві не вказано, для якого цільового призначення повинна відводитись земельна ділянка. Заяву Ралика Василя Вячеславовича розглянуто та відмовлено, оскільки відповідно до земельно-облікових документів вказана ним земельна ділянка знаходиться у користуванні іншої громадянки а підставою для припинення права користування земельної ділянки відповідно до ст.ст.141,142 Земельного кодексу України - є добровільна відмова від права користування земельною ділянкою користувача, яка здійснюється за його заявою до власника земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

СЛУХАЛИ:

13. Про надання земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно розроблених технічних документацій по встановленню меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

Доповідає: Ткач О.М. – заступник голови постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно розроблених технічних документацій по встановленню меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради; заяву Абрамович Н.Д. відправити на доопрацювання у зв'язку із тим, що відсутня довідка відповідно до п. 4 ст. 116 Земельного кодексу України за місцем реєстрації.

ГОЛОСУВАЛИ: за -3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

СЛУХАЛИ:

14. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність

Доповідає: Ткач О.М. – заступник голови постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність» та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за -3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

Заступник голови комісії

Секретар комісії



Орися ТКАЧ

Наталія РОМАНЕЦЬ