

## ПРОТОКОЛ № 57

*Засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища*

м. Заставна

16.11.2022 року

### Присутні члени постійної комісії:

Турецький В.Д. – голова постійної комісії, Дрига О.О., Виничук В.С.

**Радиш В.Й.** - міський голова

### Працівники міської ради:

Ткачук І.Д. – головний спеціаліст відділу правової та організаційної роботи міської ради.

Сандуляк М.В. – начальник відділу земельного устрою та містобудування міської ради.

### Розгляд питань порядку денного

1. Про реєстрацію права власності на земельні ділянки за Заставнівською міською радою.
2. Про розірвання договору оренди на земельні ділянки для сінокосіння кадастровий номер 7321510100:01:004:0315, 7321510100:01:004:0316 у зв'язку із смертю орендаря.
3. Про розірвання договору оренди на земельну ділянку для обслуговування АЗС кадастровий номер 7321510100:01:004:0322 у зв'язку із смертю орендаря.
4. Про розгляд листа Чернівецької ОДА щодо виділення земельних ділянок придатних для заліснення *(протокольоно)*.
5. Про розгляд заяви Лупул І.І. щодо впорядкування території по вул. Бажанського в м. Заставна *(протокольоно)*.
6. Про розгляд заяви АТ «Укрзалізниця», щодо можливості звільнення від сплати земельного податку у 2023 році *(протокольоно)*.

### СЛУХАЛИ:

1. Про реєстрацію права власності на земельні ділянки за Заставнівською міською радою.

**Доповідає:** Турецький В.Д. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проект рішення «Про реєстрацію права власності на земельні ділянки за Заставнівською міською радою» та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради

**ГОЛОСУВАЛИ:** за -3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

### СЛУХАЛИ:

2. Про розірвання договору оренди на земельні ділянки для сінокосіння кадастровий номер 7321510100:01:004:0315, 7321510100:01:004:0316 у зв'язку із смертю орендаря.

Доповідає: Турецький В.Д.— голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про розірвання договору оренди на земельні ділянки для сінокосіння кадастровий номер 7321510100:01:004:0315, 7321510100:01:004:0316 у зв'язку із смертю орендаря» та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради

**ГОЛОСУВАЛИ:** за -3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

**СЛУХАЛИ:**

3. Про розірвання договору оренди на земельну ділянку для обслуговування АЗС кадастровий номер 7321510100:01:004:0322 у зв'язку із смертю орендаря.

Доповідає: Турецький В.Д.— голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про розірвання договору оренди на земельну ділянку для обслуговування АЗС кадастровий номер 7321510100:01:004:0322 у зв'язку із смертю орендаря» та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради

**ГОЛОСУВАЛИ:** за -3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

**СЛУХАЛИ:**

4. Про розгляд листа Чернівецької ОДА щодо виділення земельних ділянок придатних для заліснення.

Доповідає: Турецький В.Д.— голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ВИРІШИЛИ:** на даний час міською радою невиділялися земельні ділянки для заліснення також відсутня інформація щодо вільних земельних ділянок які придатні для заліснення, дане питання перебуває на опрацюванні в разі прийняття відповідних рішень буде повідомлено Чернівецьку ОДА (Чернівецьку ОВА)

**ГОЛОСУВАЛИ:** за -3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

**СЛУХАЛИ:**

5. Про розгляд заяви Лупул І.І. щодо впорядкування території по вул. Бажанського в м. Заставна.

Доповідає: Турецький В.Д.— голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ВИРІШИЛИ:** надати дозвіл Лупул Івану Івановичу на впорядкування території в м. Заставна по вул. Бажанського, біля будинку № 1. Підтримувати територію в належному стані, проводити капітальне та тимчасове будівництво забороняється.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за -3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

**СЛУХАЛИ:**

6. Про розгляд заяви АТ «Укрзалізниця», щодо можливості звільнення від сплати земельного податку у 2023 році.

**Доповідає:** Турецький В.Д.– голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ВИРІШИЛИ:** відповідно до ст. 12 п. 3 Податкового кодексу України – сільські, селищні, міські ради в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та/або зборів, та про внесення змін до таких рішень, тому відповідно прийняти рішення про звільнення від сплати земельного податку у 2023 року неможливо адже це суперечить ПКУ.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за -3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

Голова комісії

Секретар комісії

Володимир ТУРЕЦЬКИЙ

Олександр ДРИГА