

## ПРОТОКОЛ № 95

*засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища*

28.01.2025 року

м. Заставна

**Присутні члени постійної комісії міської ради:**

*з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища*

Романець Наталія Іванівна, Ткач Оріся Миколаївна, Дрига Олександр Олександрович

**Запрошені:**

Радиш Василь Йосипович – міський голова.

Павчак Мирослава Михайлівна - головний спеціаліст відділу земельного устрою та містобудування міської ради.

Ватаманчук Лариса Іллівна - головний спеціаліст відділу земельного устрою та містобудування міської ради.

Веде засідання голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Турецький Володимир Дмитрович.

### Порядок денний

1. Про розгляд заяв громадян Ковалика Ф.М., Щербанович Н.В., Луцюка В.В., Пісецької О.М., Остапович Є.І., Ватрущак М.Т., Саски Н.І., Остапович О.П., Дмитрюк Г.Д., Хортюка В.Д., Черней М.М., Рудейчука С.В., Кульчика Г.В. про надання земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно розроблених технічних документацій по встановленню меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

2. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (Бежнар І.Я.).

3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки в оренду, терміном на 49 років, орієнтовною площею 0,05 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), що розташована в с. Вербівці по вул. Ліпецького Євзебія, 23 А, Чернівецького району Чернівецької області.

4. Про розгляд заяви гр. Блудної Людмили Іванівни, про затвердження акту встановлення-погодження меж земельної ділянки, для будівництва і

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в м. Заставна, вул. Стрийська, 20.

5. Про розгляд клопотання ТзОВ «МРІЯ ФАРМІНГ БУКОВИНА» про надання дозволу на виготовлення технічної документації по інвентаризації земельних ділянок під польовими та проектними польовими дорогами, які розташовані за межами населеного пункту села Вербівці.

6. Про реєстрацію права власності на земельні ділянки за Заставнівською міською радою.

7. Про продовження терміну дії договорів оренди землі від 15 червня 2018 року кадастровий номер 7321510100:02:003:0059, 7321510100:02:002:0106, 7321510100:02:003:0060.

8. Про розгляд заяви гр. Макарової Галини Михайлівни, про затвердження акту прийому передачі межових знаків на зберігання меж земельної ділянки, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в м. Заставна, провул. Стуса, 12А.

9. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (Ковалик М.І.).

10. Про розгляд заяви учасника бойових дій Королика П.В., та гр. Гудішевської Оксани Іванівни, матері загиблого воїна учасника бойових дій Гудішевського Івана Миколайовича, щодо надання земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства та для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

### *Порядок денний затверджено одногolosно.*

#### **I. СЛУХАЛИ:**

Про розгляд заяв громадян Ковалика Ф.М., Щербанович Н.В., Луцюка В.В., Пісецької О.М., Остапович Є.І., Ватрушак М.Т., Саски Н.І., Остапович О.П., Дмитрюк Г.Д., Хортюка В.Д., Черней М.М., Рудейчука С.В., Кульчика Г.В. про надання земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно розроблених технічних документацій по встановленню меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

**ВИСТУПИЛИ:** Павчак М.М., Турецький В.Д..

#### **ВИРІШИЛИ:**

Внести проект рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

*Результат голосування: одногolosно - "за".*

*Рішення прийнято.*

## **II. СЛУХАЛИ:**

Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (Бежнар І.Я.).

**ВИСТУПИЛИ:** Павчак М.М., Турецький В.Д..

## **ВИРІШИЛИ:**

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

*Рішення прийнято.*

## **III. СЛУХАЛИ:**

Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки в оренду, терміном на 49 років, орієнтовною площею 0,05 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), що розташована в с. Вербівці по вул. Ліпецького Євзебія, 23 А, Чернівецького району Чернівецької області.

**ВИСТУПИЛИ:** Павчак М.М., Турецький В.Д..

## **ВИРІШИЛИ:**

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

*Рішення прийнято.*

## **IV. СЛУХАЛИ:**

Про розгляд заяви гр. Блудної Людмили Іванівни, про затвердження акту встановлення-погодження меж земельної ділянки, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в м. Заставна, вул. Стрийська, 20.

**ВИСТУПИЛИ:** Павчак М.М., Турецький В.Д..

## **ВИРІШИЛИ:**

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

*Рішення прийнято.*

## **V. СЛУХАЛИ:**

Про розгляд клопотання ТзОВ «МРІЯ ФАРМІНГ БУКОВИНА» про надання дозволу на виготовлення технічної документації по інвентаризації земельних ділянок під польовими та проєктними польовими дорогами, які розташовані за межами населеного пункту села Вербівці.

**ВИСТУПИЛИ:** Павчак М.М., Турецький В.Д..

**ВИРІШИЛИ:**

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

*Рішення прийнято.*

**VI. СЛУХАЛИ:**

Про реєстрацію права власності на земельні ділянки за Заставнівською міською радою.

**ВИСТУПИЛИ:** Павчак М.М., Турецький В.Д..

**ВИРІШИЛИ:**

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

*Рішення прийнято.*

**VII. СЛУХАЛИ:**

Про продовження терміну дії договорів оренди землі від 15 червня 2018 року кадастровий номер 7321510100:02:003:0059, 7321510100:02:002:0106, 7321510100:02:003:0060.

**ВИСТУПИЛИ:** Павчак М.М., Турецький В.Д..

**ВИРІШИЛИ:**

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

*Рішення прийнято.*

**VIII. СЛУХАЛИ:**

Про розгляд заяви гр. Макарової Галини Михайлівни, про затвердження акту прийому передачі межових знаків на зберігання меж земельної ділянки, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в м. Заставна, провул. Стуса, 12А.

**ВИСТУПИЛИ:** Павчак М.М., Турецький В.Д..

**ВИРІШИЛИ:**

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

*Рішення прийнято.*

**IX. СЛУХАЛИ:**

Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (Ковалик М.І.).

**ВИСТУПИЛИ:** Павчак М.М., Турецький В.Д..

**ВИРІШИЛИ:**

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії міської ради.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

*Рішення прийнято.*

**Х. СЛУХАЛИ:**

Про розгляд заяви учасника бойових дій гр. Королика П.В., та гр. Гудішевської Оксани Іванівни, матері загиблого воїна учасника бойових дій Гудішевського Івана Миколайовича, щодо надання земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства та для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

**ВИСТУПИЛИ:** Павчак М.М., Турецький В.Д..

**ВИРІШИЛИ:**

Відтермінувати розгляд даного питання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X Перехідні положення Земельного кодексу України до зміни чинного законодавства.

Заяви одного родича із загиблих воїнів, які зареєстровані на території Заставнівської ТГ розглядати до вимог чинного законодавства.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

*Рішення прийнято.*

Голова комісії



Володимир ТУРЕЦЬКИЙ

Секретар комісії



Наталія РОМАНЕЦЬ