

## ПРОТОКОЛ № 74

### *Засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища*

07.09.2023 року

м. Заставна

#### **Присутні:**

**Турецький Володимир Дмитрович** – голова постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та члени постійної комісії - Ткач Оріся Миколаївна, Дрига Олександр Олександрович.

**Пацарнюк Людмила Вікторівна** – голова постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, цін, інвестицій, підприємництва та регуляторної політики.

**Данищук Василь В»ячеславович** – голова постійної комісії з питань депутатської діяльності, регламенту, етики, захисту прав людини, законності, взаємодії з правоохоронними органами, засобами масової інформації, оборонної роботи та відзначення нагородами.

**Радиш Василь Йосипович** - міський голова.

#### **Працівники міської ради:**

Темерівська М.В. – головний спеціаліст відділу правової та організаційної роботи міської ради.

Ватаманчук Л.І. – головний спеціаліст відділу земельного устрою та містобудування міської ради.

Павчак М.М. - головний спеціаліст відділу земельного устрою та містобудування міської ради.

#### **Розгляд питань порядку денного**

1. Про надання земельних ділянок у власність, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, Гарас Сергію Васильовичу, Михайлюк Софії Василівні, Климус Ганні Іванівні, згідно розроблених технічних документацій по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

2. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки водного фонду, яка знаходиться в оренді Сорощука Руслана Георгійовича, для рибогосподарських потреб (10.07), площею 50, 3545 га, в урочищі «Сопигора», Заставнівської міської ради, Чернівецького району Чернівецької області.

3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (13.01) ТОВ «АРГОКОМ», по вул. Юрківська, м. Заставна, Чернівецького району, Чернівецької області, площею 0,0026 га, кадастровий номер 7321510100:03:005:0023.

4. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду у разі зміни цільового призначення, з «для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» на «для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі», площею 0,0099 га кадастровий номер 7321510100:03:014:0206, по вул. Бажанського, м. Заставна (Статкевич Іван Ярославович).

5. Про переукладання договору оренди земельної ділянки від 04.06.2008 року (ФОП Сорощук Р.Г.) у зв'язку з необхідністю приведення у відповідність до вимог чинного законодавства.

6. Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій з ТОВ «АРГОКОМ» по вул. Юрківська, м. Заставна.

#### **СЛУХАЛИ:**

1. Про надання земельних ділянок у власність, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, Гарас Сергію Васильовичу, Михайлюк Софії Василівні, Климус Ганні Іванівні, згідно розроблених технічних документацій по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

**Доповідає:** Ватаманчук Л.І. – головний спеціаліст відділу земельного устрою та містобудування міської ради.

Турецький В.Д.– голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проект рішення «Про надання земельних ділянок у власність, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, Гарас Сергію Васильовичу, Михайлюк Софії Василівні, Климус Ганні Іванівні, згідно розроблених технічних документацій по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

#### **СЛУХАЛИ:**

2. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки водного фонду, яка знаходиться в оренді Сорощука Руслана Георгійовича, для рибогосподарських потреб (10.07), площею 50,3545 га, в урочищі «Сопигора», Заставнівської міської ради, Чернівецького району Чернівецької області.

**Доповідає:** Ватаманчук Л.І. – головний спеціаліст відділу земельного устрою та містобудування міської ради.

Турецький В.Д.– голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проект рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки водного фонду, яка знаходиться в оренді Сорощука Руслана Георгійовича, для рибогосподарських потреб (10.07), площею 50,3545 га, в урочищі «Сопигора», Заставнівської міської ради, Чернівецького району Чернівецької області» та

розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

**СЛУХАЛИ:**

**3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (13.01) ТОВ «АРГОКОМ», по вул. Юрківська, м. Заставна, Чернівецького району, Чернівецької області, площею 0,0026 га, кадастровий номер 7321510100:03:005:0023.**

**Доповідає:** Ватаманчук Л.І. – головний спеціаліст відділу земельного устрою та містобудування міської ради.

Турецький В.Д.– голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (13.01) ТОВ «АРГОКОМ», по вул. Юрківська, м. Заставна, Чернівецького району, Чернівецької області, площею 0,0026 га, кадастровий номер 7321510100:03:005:0023» та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

**СЛУХАЛИ:**

**4. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду у разі зміни цільового призначення, з «для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», площею 0,0099 га кадастровий номер 7321510100:03:014:0206, по вул. Бажанського, м. Заставна (Статкевич Іван Ярославович).**

**Доповідає:** Ватаманчук Л.І. – головний спеціаліст відділу земельного устрою та містобудування міської ради.

Турецький В.Д.– голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду у разі зміни цільового призначення, з «для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», площею 0,0099 га кадастровий номер 7321510100:03:014:0206, по вул. Бажанського, м. Заставна (Статкевич Іван Ярославович)» терміном на 10 років та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

**СЛУХАЛИ:**

**5. Про переукладання договору оренди земельної ділянки від 04.06.2008 року (ФОП Сорошук Р.Г.) у зв'язку з необхідністю приведення у відповідність до вимог чинного законодавства.**

**Доповідає:** Темерівська М.В. – головний спеціаліст відділу правової та організаційної роботи міської ради.

Турецький В.Д.– голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проект рішення «Про переукладання договору оренди земельної ділянки від 04.06.2008 року (ФОП Сорошук Р.Г.) у зв'язку з необхідністю приведення у відповідність до вимог чинного законодавства», встановити розмір орендної плати в розмірі 6,5% та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

**СЛУХАЛИ:**

**6. Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій з ТОВ «АРГОКОМ» по вул. Юрківська, м. Заставна.**

**Доповідає:** Темерівська М.В. – головний спеціаліст відділу правової та організаційної роботи міської ради.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проект рішення «Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій з ТОВ «АРГОКОМ» встановити розмір орендної плати в розмірі 12% терміном на 5 років, по вул. Юрківська, м. Заставна» та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за - 3, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

Голова комісії

Секретар комісії



Володимир ТУРЕЦЬКИЙ

Олександр ДРИГА