



УКРАЇНА
ЗАСТАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXVI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№1048/66-2026

від 21 квітня 2026 року

м. Заставна

**Про внесення змін до договору
оренди земельної ділянки від 23.06.2025 року
із кадастровим номером 7321510100:03:016:0346
(Лазаренко А.Ю. та Лазаренко А.Ю.)**

Розглянувши заяву Лазаренко Анастасії Юріївни та Лазаренко Ангеліни Юріївни за вх.№165-ф від 15.04.2026 року про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, відповідно до ст. ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», керуючись ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до рішення LXV сесії Заставнівської міської ради VIII скликання за №1035/65-2026 від 24 березня 2026 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з «іншого сільськогосподарського призначення на «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» кадастровий номер 7321510100:03:016:0346 по вул. Грушевського, 13-В, м.Заставна Чернівецького району Чернівецької області», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 23.06.2025 року, а саме:

1.1 Пункт 1 договору викласти в такій редакції: «1.Орендодавець надає, а Орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку площею 0,2246 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), з кадастровим номером 7321510100:03:016:0346, що знаходиться у м.Заставна по вул.Грушевського, 13-В, Чернівецького району Чернівецької області».

1.2. Пункт 5 договору викласти у такій редакції: «5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладання додаткової угоди становить: кадастровий номер земельної ділянки 7321510100:03:016:0346 – 691397,01

грн. (шістсот дев'яносто одна тисяча триста дев'яносто сім гривень 01 копійка)».

1.3 Пункт 9 договору викласти в такій редакції: «9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі земельного податку, що складає 0,09% від нормативної грошової оцінки (№НВ-9962027062026 від 15.04.2026р.), що на час укладання додаткової угоди становить – 622,26 грн. (шістсот двадцять дві гривні 26 копійок)».

1.4. Пункт 15 договору викласти в такій редакції: «15. Земельна ділянка передається в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

1.5 Пункт 16 договору викласти в такій редакції: «16. Цільове призначення земельної ділянки – код за КВПЦЗ 02.01 Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

2. Доручити Заставнівському міському голові Василю Радишу підписати додаткову угоду до договору оренди від 23.06.2025 року про внесення змін, визначених пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та архітектури, будівництва, житлово-комунального господарства, приватизації, комунальної власності, транспорту, енергетики та зв'язку.

Міський голова



Василь РАДИШ